

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025		
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:	() DIRETA		BDI (%)	29,79%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							(X) INDIRETA			
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
REFORMA DE CASA DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIA DE ACUMULAÇÃO								167.279,65	217.716,40	
1	SERVIÇOS PRELIMINARES							1.130,67	1.467,52	
1.1	SETOP	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	un	1,00	1.130,67	1.467,52	1.130,67	1.467,52	
2	CASA DE BOMBAS - PEIXE VIVO							93.457,80	121.592,36	
2.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							4.352,70	5.942,63	
2.1.1	SETOP	ED-48435	DEMOLIÇÃO MANUAL DE ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO OU BLOCO DE CONCRETO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m3	14,45	109,09	141,59	1.576,35	2.045,98	
2.1.2	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	51,60	10,34	13,42	533,54	692,47	
2.1.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,80	24,62	31,95	118,18	153,36	
2.1.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,58	9,53	12,37	24,59	31,91	
2.1.5	SINAPI	104789	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	2,08	197,27	256,04	410,32	532,56	
2.1.6	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	22,96	5,43	7,05	124,67	161,87	
2.1.7	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	350,68	3,13	4,06	1.097,63	1.423,76	
2.1.8	SETOP	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	35,90	3,55	4,61	127,45	165,50	
2.1.9	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	54,67	3,54	4,59	193,53	250,94	
2.1.10	SETOP	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	m3	3,50	41,84	54,31	146,44	190,09	
2.1.11	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	23,81	9,12	11,84	217,15	281,91	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025		
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:	() DIRETA		BDI (%)	29,79%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							(X) INDIRETA			
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
2.1.12	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	3,60	2,63	3,41	9,47	12,28	
2.2	ALVENARIA E REVESTIMENTOS							23.425,80	30.404,16	
2.2.1	SINAPI	89480	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	72,26	165,02	214,18	11.924,35	15.476,65	
2.2.2	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	205,04	8,34	10,82	1.710,03	2.218,53	
2.2.3	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	51,60	36,59	47,49	1.888,04	2.450,48	
2.2.4	SETOP	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	153,44	50,74	65,86	7.785,55	10.105,56	
2.2.5	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,14	841,65	1.092,40	117,83	152,94	
2.3	ESQUADRIAS							4.453,76	5.780,64	
2.3.1	SETOP	ED-23034	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m2	2,58	413,62	536,85	1.067,14	1.385,07	
2.3.2	SETOP	ED-23033	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, ACABAMENTO EM ESPELHO CROMADO COM MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC E DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"X2.1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	un	1,00	140,75	182,68	140,75	182,68	
2.3.3	SETOP	ED-50955	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m2	4,80	533,15	691,99	2.559,12	3.321,55	
2.3.4	SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	1,68	408,78	530,56	686,75	891,34	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES				
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025			
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:	() DIRETA		BDI (%)	29,79%	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							(X) INDIRETA				
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI		
2.4	COBERTURA									7.814,53	10.142,38
2.4.1	SETOP	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	54,67	95,80	124,34	5.237,39	6.797,67		
2.4.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	54,67	47,14	61,18	2.577,14	3.344,71		
2.5	PINTURA									20.402,86	26.480,98
2.5.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	550,66	4,47	5,80	2.461,45	3.193,83		
2.5.2	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	550,66	15,43	20,03	8.496,68	11.029,72		
2.5.3	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	35,90	5,44	7,06	195,30	253,45		
2.5.4	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	35,90	19,47	25,27	698,97	907,19		
2.5.5	SETOP	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	m2	35,90	12,98	16,85	465,98	604,92		
2.5.6	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	32,02	55,98	72,66	1.792,48	2.326,57		
2.5.7	SETOP	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	mxmês	286,00	22,00	28,55	6.292,00	8.165,30		
2.6	INSTALAÇÕES									827,01	1.073,24
2.6.1	SETOP	ED-13343	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	un	5,00	10,92	14,17	54,60	70,85		
2.6.2	SETOP	ED-49317	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 20 (3/4")	m	21,00	20,89	27,11	438,69	569,31		
2.6.3	SETOP	ED-48946	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 1,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	63,00	2,99	3,88	188,37	244,44		
2.6.4	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	4,00	29,01	37,65	116,04	150,60		

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025		
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:	() DIRETA		BDI (%)	29,79%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							(X) INDIRETA			
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
2.6.5	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	29,31	38,04	29,31	38,04	
2.7	CONSTRUÇÃO DA ESCADA							32.181,14	41.768,33	
2.7.1	MOVIMENTO DE TERRA							892,04	1.157,82	
2.7.1.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	8,47	71,42	92,70	604,93	785,17	
2.7.1.2	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MANUAL COM SOQUETE	m3	4,02	71,42	92,70	287,11	372,65	
2.7.2	FUNDAÇÃO							31.289,10	40.610,51	
2.7.2.1	CPU	CPU-01	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, SEM ARMADURA	M	39,20	100,10	129,92	3.923,92	5.092,86	
2.7.2.2	SETOP	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m2	7,84	24,08	31,25	188,79	245,00	
2.7.2.3	SETOP	ED-48311	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	m3	0,78	397,22	515,56	309,83	402,14	
2.7.2.4	SINAPI	96540	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	21,12	128,82	167,20	2.720,68	3.531,26	
2.7.2.5	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	49,97	96,25	124,93	4.809,61	6.242,75	
2.7.2.6	SETOP	ED-31563	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	16,42	65,84	85,46	1.081,09	1.403,25	
2.7.2.7	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	188,60	9,58	12,43	1.806,79	2.344,30	
2.7.2.8	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	173,60	9,61	12,47	1.668,30	2.164,79	
2.7.2.9	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	19,40	9,50	12,33	184,30	239,20	
2.7.2.10	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	222,20	8,75	11,36	1.944,25	2.524,19	
2.7.2.11	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	54,00	7,48	9,71	403,92	524,34	
2.7.2.12	SETOP	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	16,50	742,28	963,42	12.247,62	15.896,43	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES		
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025	
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG					FORMA DE EXECUÇÃO:		() DIRETA	BDI (%) 29,79%	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					(X) INDIRETA				
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI
3	CASA DE BOMBAS - QUEBRA							72.691,18	94.656,52
3.1	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES							3.675,06	5.080,24
3.1.1	SETOP	ED-49660	ESCARIFICAÇÃO MANUAL EM PEÇA DE CONCRETO, COM PROFUNDIDADE MÁXIMA DE ATÉ 3CM, INCLUSIVE LIMPEZA DA SEÇÃO ESCARIFICADA, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO, EXCLUSIVE RECOMPOSIÇÃO EM ARGAMASSA OU CONCRETO	m2	3,57	181,25	235,25	647,06	839,84
3.1.2	SETOP	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m2	42,79	10,34	13,42	442,45	574,24
3.1.3	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,80	24,62	31,95	118,18	153,36
3.1.4	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2,58	9,53	12,37	24,59	31,91
3.1.5	ORSE	S12947	Remoção de tubo galvanizado, bitolas diversas	m	7,50	7,28	9,45	54,60	70,88
3.1.6	SETOP	ED-50508	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA REMOÇÃO DE TINTA E/OU FUNDO ANTICORROSIVA	m2	22,96	5,43	7,05	124,67	161,87
3.1.7	SETOP	ED-50505	LIXAMENTO MANUAL EM PAREDE PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	527,18	3,13	4,06	1.650,07	2.140,35
3.1.8	SETOP	ED-50506	LIXAMENTO MANUAL EM TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA	m2	35,90	3,55	4,61	127,45	165,50
3.1.9	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	54,67	3,54	4,59	193,53	250,94
3.1.10	SETOP	ED-51110	ESCAVAÇÃO MANUAL DE TERRA (DESATERRO MANUAL), INCLUSIVE DESCARGA LATERAL, EXCLUSIVE RETIRADA E TRANSPORTE DO MATERIAL ESCAVADO	m3	6,99	41,84	54,31	292,46	379,63
3.1.11	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	10,79	9,12	11,84	98,40	127,75
3.1.12	SETOP	ED-29231	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA EM CAMINHÃO, DISTÂNCIA MAIOR QUE 2KM E MENOR OU IGUAL A 5KM, DENTRO DO PERÍMETRO URBANO, EXCLUSIVE CARGA, INCLUSIVE DESCARGA	M3xKM	53,95	2,63	3,41	141,89	183,97
3.2	ALVENARIA E REVESTIMENTO							2.922,49	3.792,93
3.2.1	SETOP	ED-49662	APLICAÇÃO DE GRAUTE FLUIDO INDUSTRIALIZADO, PARA ANCORAGENS E/OU RECUPERAÇÃO EM PEÇAS ESTRUTURAIS E USO EM GERAL, INCLUSIVE PREPARO EM BETONEIRA E LANÇAMENTO	m3	0,14	4.042,71	5.247,12	565,98	734,60

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025		
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:	() DIRETA		BDI (%)	29,79%
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS							(X) INDIRETA			
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
3.2.2	SINAPI	89480	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	0,91	165,02	214,18	150,17	194,90	
3.2.3	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	43,65	8,34	10,82	364,04	472,29	
3.2.4	SETOP	ED-50762	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	m2	43,65	36,59	47,49	1.597,15	2.072,94	
3.2.5	SETOP	ED-50760	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	1,68	50,74	65,86	85,24	110,64	
3.2.6	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	0,19	841,65	1.092,40	159,91	207,56	
3.3	ESQUADRIAS							4.453,76	5.780,64	
3.3.1	SETOP	ED-23034	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA	m2	2,58	413,62	536,85	1.067,14	1.385,07	
3.3.2	SETOP	ED-23033	FERRAGENS PARA PORTA METÁLICA, DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHAS, INCLUSIVE FECHADURA TIPO EXTERNA COM GRAU DE SEGURANÇA MÉDIO, ACABAMENTO EM ESPELHO CROMADO COM MAÇANETA MODELO ALAVANCA EM ZAMAC E DOBRADIÇA DE FERRO, MEDIDAS (3"X2.1/2"), TIPO PINO SOLTO COM BOLA, ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO, ACESSÓRIOS E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE PORTA METÁLICA	un	1,00	140,75	182,68	140,75	182,68	
3.3.3	SETOP	ED-50955	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER EM FERRO, INCLUSIVE ASSENTAMENTO, FERRAGENS E ACESSÓRIOS	m2	4,80	533,15	691,99	2.559,12	3.321,55	
3.3.4	SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE EM BARRA REDONDA 1/2" E REQUADRO EM BARRA CHATA 1.1/4"X3/16", EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	m2	1,68	408,78	530,56	686,75	891,34	
3.4	COBERTURA							7.814,53	10.142,38	
3.4.1	SETOP	ED-48428	COBERTURA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA TRAPEZOIDAL, TIPO SIMPLES, ESP. 0,50MM, ACABAMENTO NATURAL, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	54,67	95,80	124,34	5.237,39	6.797,67	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES			
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025		
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG						FORMA DE EXECUÇÃO:	() DIRETA	BDI (%) 29,79%		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS						(X) INDIRETA				
ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI	
3.4.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	54,67	47,14	61,18	2.577,14	3.344,71	
3.5	PINTURA							20.787,33	26.980,01	
3.5.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	569,98	4,47	5,80	2.547,81	3.305,88	
3.5.2	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	569,98	15,43	20,03	8.794,79	11.416,70	
3.5.3	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	35,90	5,44	7,06	195,30	253,45	
3.5.4	SETOP	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m2	35,90	19,47	25,27	698,97	907,19	
3.5.5	SETOP	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	m2	35,90	12,98	16,85	465,98	604,92	
3.5.6	SINAPI	100757	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO	M2	32,02	55,98	72,66	1.792,48	2.326,57	
3.5.7	SETOP	ED-9076	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	mxmês	286,00	22,00	28,55	6.292,00	8.165,30	
3.6	INSTALAÇÕES							856,87	1.111,99	
3.6.1	SETOP	ED-13343	LÂMPADA LED, BASE E27, POTÊNCIA 15W, BULBO A65, TEMPERATURA DA COR 6500K, TENSÃO 110-127V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA	un	5,00	10,92	14,17	54,60	70,85	
3.6.2	SETOP	ED-49317	ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO LEVE, INCLUSIVE CONEXÕES, SUPORTES E FIXAÇÃO DN 20 (3/4")	m	22,00	20,89	27,11	459,58	596,42	
3.6.3	SETOP	ED-48946	CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, ANTICHAMA, TERMOPLÁSTICO, UNIPOLAR, SEÇÃO 1,5 MM2, 70°C, 450/750V	m	66,00	2,99	3,88	197,34	256,08	
3.6.4	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W -	UN	4,00	29,01	37,65	116,04	150,60	
3.6.5	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	29,31	38,04	29,31	38,04	
3.7	CONSTRUÇÃO DA ESCADA							32.181,14	41.768,33	
3.7.1	MOVIMENTO DE TERRA							892,04	1.157,82	
3.7.1.1	SETOP	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m3	8,47	71,42	92,70	604,93	785,17	
3.7.1.2	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO	m3	4,02	71,42	92,70	287,11	372,65	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO-MG							PRAZO DE EXECUÇÃO: 03 MESES				
OBRA: REFORMA DE CASAS DE BOMBAS PARA DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS EM BACIAS DE ACUMULAÇÃO NO MUNICÍPIO DE SÃO FRANCISCO-MG							DATA:	18/09/2025			
LOCAL: RUA DE GESÉLIO GENEROSO E AVENIDA PRESIDENTE DUTRA, S/N EM SÃO FRANCISCO-MG					FORMA DE EXECUÇÃO:		() DIRETA		BDI (%)	29,79%	
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SINAPI DES 09/2025 - SETOP DES 07/2025 NORTE - ORESE 09/2025 - COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS					(X) INDIRETA						
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL S/ BDI	PREÇO TOTAL C/ BDI		
3.7.2	FUNDAÇÃO									31.289,10	40.610,51
3.7.2.1	CPU	CPU-01	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 30CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, SEM ARMADURA	M	39,20	100,10	129,92	3.923,92	5.092,86		
3.7.2.2	SETOP	ED-51093	APILOAMENTO MANUAL EM FUNDO DE VALA COM SOQUETE, EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO	m2	7,84	24,08	31,25	188,79	245,00		
3.7.2.3	SETOP	ED-48311	CONCRETO MAGRO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, SEM FUNÇÃO ESTRUTURAL	m3	0,78	397,22	515,56	309,83	402,14		
3.7.2.4	SINAPI	96540	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	21,12	128,82	167,20	2.720,68	3.531,26		
3.7.2.5	SINAPI	96542	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	49,97	96,25	124,93	4.809,61	6.242,75		
3.7.2.6	SETOP	ED-31563	FÔRMA E DESFORMA PARA PILAR COM CHAPA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	m2	16,42	65,84	85,46	1.081,09	1.403,25		
3.7.2.7	SINAPI	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	KG	188,60	9,58	12,43	1.806,79	2.344,30		
3.7.2.8	SINAPI	92801	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	KG	173,60	9,61	12,47	1.668,30	2.164,79		
3.7.2.9	SINAPI	92802	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	KG	19,40	9,50	12,33	184,30	239,20		
3.7.2.10	SINAPI	92803	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	KG	222,20	8,75	11,36	1.944,25	2.524,19		
3.7.2.11	SINAPI	92804	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 12,5 MM. AF_06/2022	KG	54,00	7,48	9,71	403,92	524,34		
3.7.2.12	SETOP	ED-49787	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	m3	16,50	742,28	963,42	12.247,62	15.896,43		
TOTAL GERAL DA OBRA								167.279,65	217.716,40		
RESPONSÁVEL TÉCNICO:					RESPONSÁVEL LEGAL:						
<hr/> GERALDO DIAS PEREIRA JÚNIOR ENGENHEIRO CIVIL - CREA: 248.562/D - MG					<hr/> MIGUEL PAULO SOUZA FILHO PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO						